



Ул. Букурешть, 88, MD-2012, Кишинёв, Республика Молдова
Тел.: (+373 22) 815 154. Факс: (+373 22) 815 163.
WEB www.pldm.md, e-mail: info@pldm.md

Либерал-Демократическая партия Молдовы

**Программа управления муниципия Кишинэу
2011-2014**

ВМЕСТЕ – НА БЛАГО КИШИНЁВА!!!

Кишинёв, апрель 2011

I. ОБРАЩЕНИЕ г-на Влада Филат, ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЛИБЕРАЛ-ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ Молдовы

Мы могли бы поступить так, как поступили другие партии: отправить в борьбу за пост Примара муниципия Кишинэу «звездного» политика, очень известного, красиво и умно рассуждающего на любые темы. Только столица нынче нуждается не в человеке, который будет лишь представлять город, **она нуждается в специалисте, который будет правильно и эффективно ею управлять, в хорошем менеджере.**

Это и есть мотив, который побудил ЛДПМ выдвинуть Виктора Бодю в кандидаты на пост Примара муниципия Кишинэу. Когда говорю о Викторе Бодю, мне на ум тут же приходят отличительные его качества: **вселяющий доверие, компетентный, серьезный, честный и командный игрок.**

Доверие, заслуженное в работе с международными партнерами, в должности Генерального секретаря правительства, поможет ему **привлечь средства для Кишинёва.** Компетентность и опыт, накопленные за время работы менеджером в иностранных компаниях, помогут ему в **эффективном управлении городским хозяйством.** Серьезность поможет доводить до завершения все начатые проекты. Честь сделает его **любимым и уважаемым в обществе.** Ну а то, что он хороший командный игрок и отличный переговорщик, поможет наладить **партнерские взаимоотношения с Правительством и другим государственными институтами,** что опять же благотворно скажется на жителях столицы.

Я и мои коллеги по ЛДПМ доверяем и поддержим всеми силами деятельность Виктора Бодю в качестве Примара муниципия Кишинэу.

Вместе – мы намного сильнее!

Вместе – на благо Кишинёва!

Влад Филат,
Председатель ЛДПМ.

II. Предвыборные обязательства Либерал-Демократической партии Молдовы и кандидата на пост Генерального примара Мун. Кишинэу ВИКТОРА БОДЮ: Вместе - на благо Кишинёва!

Уважаемые жители Кишинёва!

Весь мой опыт, приобретенный за период предыдущей деятельности, поможет преобразовать Кишинев в современный европейский процветающий город. Главным приоритетом станет привлечение финансовых средств для развития Кишинёва. Мне доводилось управлять инвестиционными проектами в 8 раз превышающими годовой бюджет Кишинёва. Вместе с командой Правительства мы разработали проект «Возродим Молдову!», который уже привлек 1,9 млрд. евро для развития страны на период 2010-2013 годов. Опыт в публичном управлении, а также мой **авторитет на международном уровне** в привлечении финансирования позволяют нам с уверенностью говорить о том, что наш проект развития Кишинёва будет успешно реализован

Мы начинаем данную предвыборную кампанию не с мыслью о победе в очередной политической битве, а для завоевания доверия людей к нам и нашему проекту по модернизации Кишинёва.

Я, житель Кишинёва в третьем поколении, верю в европейское будущее нашего города. Верю в реальную возможность решить наболевшие проблемы:

- 1. Создание новых рабочих мест с достойными зарплатами.** Сегодня Кишинёв – единственная европейская столица, которая не создала базовых условий для привлечения иностранных инвестиций в новые заводы и производства: не подготовлены ни земельные участки, ни соответствующие системы коммуникаций. Малый и средний бизнес задыхается от высоких цен на аренду коммерческой недвижимости. В то же время, примэрия города владеет более 800 гектарами свободных заброшенных земель и более 1 млн. кв.м. неиспользованных муниципальных нежилых помещений. Мы подготовим и оборудуем участки для создания трех новых промышленных зон, привлечем иностранные инвестиции для открытия по меньшей мере 15 новых промышленных предприятий в столице и ее пригородах. Мы облегчим доступ к коммерческим площадям, находящимся в муниципальной собственности, более чем 2000 малым и средним предприятиям. Мы создадим систему "единого окна", внедрив электронные инновационные решения и установив камеры видеонаблюдения, гарантировав облегченную выдачу всех лицензий и разрешений. Эти и другие конкретные меры приведут к созданию более 25 тысяч хорошо оплачиваемых рабочих мест.
- 2. Температурный комфорт и водоснабжение по разумным ценам.** До сих пор в городе не решена проблема перехода на индивидуальные контракты обеспечения теплом и водой, что позволяет монополистам отключать в том числе добросовестных граждан, которые регулярно платят за потребляемые услуги. Хотя монополисты настаивают на постоянном росте цен, их финансовое управление остается непрозрачным, а уровень потерь является неконтролируемым. "Апэ-Канал" утверждает, что потери воды при доставке до дома потребителя составляют 40% и ещё 30% это потери, связанные с различиями показаний домовых и квартирных счетчиков. Мы реализуем муниципальную программу по установке счетчиков воды в каждой квартире и переход на индивидуальные контракты за коммунальные услуги, решив, таким образом, проблему несоответствия показателей между счетчиками дома и отдельных квартир. Мы берем на себя обязательство по установке в каждом многоквартирном доме индивидуальных тепло-пунктов (ИТП), что позволит каждому жителю Кишинёва, платить на 20% меньше за отопление и горячую воду. Мы реорганизуем деятельность монополистов "Апэ-Канал" и "Термоком" и не допустим впредь неоправданного увеличения тарифов. Для защиты социально уязвимых слоев населения мы диверсифицируем и увеличим компенсации, предоставляемые муниципалитетом.
- 3. Восстановление дорог. Мы больше не можем себе позволить укладку «одноразового» асфальта!** Мы кардинально реорганизуем существующий механизм финансирования и организации работ по ремонту дорожной инфраструктуры. Во-первых, мы создадим упрощенную и прозрачную систему закупки услуг по ремонту дорог, исключив

ситуацию, когда одни и те же учреждения несут ответственность и за заключение контрактов, и за осуществление работ и за контроль их выполнения. Во-вторых, мы перейдем к обеспечению долгосрочного финансирования модернизации дорог посредством доступа к кредитам на 20-25 лет с льготными условиями возврата и международным грантам (в партнерстве с Правительством). Мы обязуемся осуществить в течение четырех лет капитальный ремонт большинства самых важных улиц города (около 100 км), выполним ремонт не менее 200 км дорог, улиц и тротуаров в пределах жилых районов, модернизируем подъездные пути ко всем пригородам Кишинёва. Мы организуем парковки в местах скопления машин.

4. **Модернизация и теплоизоляции многоквартирных домов.** На сегодняшний день 250000 жителей Кишинёва живут в домах, состояние которых уже является проблематичным: срок эксплуатации более 450 зданий (первое поколение панельных домов) достиг своего предела, и более половины жилых домов эксплуатируются более 35 лет без капитального ремонта (средний процент износа превышает 65%). 1/3 крыш домов и более 60% внутренних инженерных сетей требуют срочного капитального ремонта. Это произошло по причине того, что жилищная реформа не была доведена до конца: кишинёвцы стали владельцами квартир, а помещения общего пользования остаются бесхозными. В плачевном состоянии находятся здания детских садов и школ города. В то же время, существует огромное количество программ международного финансирования по теплоизоляции домов, которые не могут быть использованы из-за хаоса в управлении жилищным фондом. Мы предоставим жителям финансовую и организационную помощь для начала работ по теплоизоляции жилых домов, что позволит сократить по меньшей мере на 30-50% счета за тепло и горячую воду. Дополнительное финансирование будет направлено на ремонт крыш и инженерных коммуникаций в старых домах.
5. **Чистота и озеленение.** Мы возродим потерянную Кишинёвом репутацию, считавшегося когда-то одним из самых зеленых и чистых городов Восточной Европы. Мы реорганизуем нынешний способ уборки города, избавимся от хаоса и неразберихи, когда обязанности по обеспечению чистоты в городе разделены между пятью разными организациями. Мы сделаем так, чтобы каждый житель города имел в своем распоряжении городской парк или оборудованную спортивную площадку не более чем в 10-минутах ходьбы от своего дома. Так же, мы благоустроим сельскохозяйственные продовольственные рынки.
6. **Безопасность граждан.** Нынешняя ситуация недопустима: каждый день десятки горожан становятся жертвами дорожно-транспортных происшествий, нападений бродячих собак, уличной преступности. Мы обеспечим в течение четырех лет полное уличное освещение в городе, оснастим светофорами все аварийно опасные перекрестки и синхронизируем их в режиме «зеленой волны». Мы установим камеры видеонаблюдения на перекрестках и пешеходных переходах. Мы обеспечим, круглосуточное полицейское патрулирование районов с плохой криминогенной ситуацией. Проект строительства приюта для бездомных животных будет разблокирован и реализован в течение максимум 18 месяцев.
7. **Образ Кишинёва.** Исторический центр города, созданный в конце XIX начале XX веков, имеет важное культурное значение, а значит, нуждается в защите и надлежащем отношении. Приоритет экономических интересов перед культурными привел к уничтожению трети исторического центра (знаменитый бульвар Дмитрия Кантемира), к разрушению исторических памятников и строительству на их месте высотных архитектурных монстров. Ларьки и полуразрушенные исторические здания не могут больше быть визитной карточкой Кишинёва. Мы больше не допустим ни одного исключения из правил при авторизации новых строений. Мы остановим проект строительства бульвара Кантемир, который привел бы к разрушению 1/3 исторического центра. Улица Варлаам будет преобразована в современную пешеходную зону европейского образца. Восстановление будет проведено путем реставрации всех исторических памятников на этих улицах, тротуаров в старинном стиле, будут поощрены создания ресторанов, кафе, бистро, террас и развлекательных заведений с интересно оформленными витринами, местами для общения с присутствием художественных стилей неформального уличного искусства.

У муниципия Кишинэу очень серьезные проблемы, которые могут и должны быть решены. Я и команда Либерал-Демократической партии имеем в своем распоряжении четкую и ясную стратегию восстановления Кишинёва с учетом Ваших потребностей и пожеланий.

Вместе – мы намного сильнее!

Вместе - на благо Кишинева!

Да благословит нас Господь!

III. ПРОГРАММА УПРАВЛЕНИЯ

3.1 Дебюрократизированная, современная и не коррумпированная примэрия

Посредством уверенных действий направленных исключительно на достижение результата, мы искореним коррупцию, упростим бюрократию и ликвидируем неэффективность действий Примэрии и подведомственных ей учреждений. Мы задействуем современную европейскую модель управления городом, основанную на компетентности, конкуренции и прозрачности.

Действия	Результаты
Переход Примэрии к новой организационной структуре.	<ul style="list-style-type: none">■ В первую очередь, будут исключены все ситуации конфликта интересов в общественных услугах, когда одни и те же службы или одни и те же служащие ответственны и за заключение контрактов и за осуществление работ и за контроль их выполнения.■ Полномочия будут распределены точно, без перекрытия, таким образом, чтобы ответственность каждого управления и каждого служащего примэрии была ясной, полной и персональной.■ Будут сокращены все искусственно созданные паразитирующие подразделения, должности и посты.
Внедрение новых концепций найма, обучения и оплаты труда служащих.	<ul style="list-style-type: none">■ Деятельность нынешних служащих примэрии будет пересмотрена и останутся только достойные и имеющие необходимый потенциал.■ Новые приёмы на работу будут происходить исключительно посредством открытых и прозрачных конкурсов.■ Заработная плата работников будет напрямую зависеть от эффективности их работы и конкретных результатов.■ К управлению будут привлечены только менеджеры нового поколения: обученные, с энтузиазмом, способные и мотивированные провести европеизацию Кишинёва.■ Будет внедрена обширная программа обучения служащих, в том числе на курсах английского языка.
Внедрение системы Единого Окна и элементов электронного управления.	<ul style="list-style-type: none">■ Значительно сократятся время и расходы, связанные с выдачей каких-либо лицензий и разрешений, все документы будут приниматься и выдаваться централизованно и под видеонаблюдением.■ В частности, вдвое уменьшится время выдачи градостроительных сертификатов и авторизаций.
Информирование и консультирование граждан, путем проведения дебатов и публичных слушаний, включая на уровне районов и кварталов по вопросам муниципального интереса. (с передачей в режиме on-line)	<ul style="list-style-type: none">■ Обеспечение прозрачности решений в принятии бюджета, установлении тарифов на общественные услуги, осуществлении ремонтных и строительных работ в районах города, работ по благоустройству и озеленению парков и т.д.■ Возрастет уровень доверия граждан к деятельности Генерального Примара и Муниципального Совета.
Создание Гражданского Комитета Муниципия Кишинэу.	<ul style="list-style-type: none">■ Развитие и усиление сотрудничества с гражданским обществом.■ Восприятие неправительственных организаций как надёжных и компетентных партнёров, которые предлагают решения, идеи и экспертную оценку муниципального управления.■ Осуществление проектов по привлечению граждан в процесс решения проблем муниципия.■ Взаимодействие с неправительственными организациями для увеличения источников финансирования и внешней технической помощи.

3.2 Хорошо оплачиваемые рабочие места

Мы создадим привлекательные и благоприятные условия для развития бизнеса и инвестиций с целью восстановления экономики Кишинёва. Мы превратим Кишинёв в настоящий двигатель экономического развития Республики Молдова, генератор процветания и благополучия граждан.

Действия	Результаты
Создание и функционирование Муниципального Агентства по Развитию. Осуществление стратегии устойчивого экономического развития Кишинёва.	<ul style="list-style-type: none">■ Инвестиционное продвижение Муниципия Кишинэу в рамках наиболее важных международных инвестиционных событий.■ Разработка и реализация региональных проектов в рамках Фонда Национального Регионального Развития и европейских программ по модернизации материальной и социальной инфраструктуры и развития бизнес-среды.
Максимальное упрощение всех местных процедур по регламентации экономической деятельности (получение различных разрешений, авторизаций и согласований в области строительства, услуг и финансовой деятельности).	<ul style="list-style-type: none">■ Создание позитивного образа Кишинёва в международной бизнес - среде.■ Преобразование Кишинёва в один из самых конкурентоспособных городов в Восточной Европе.
Подготовка и оснащение земель для 3-х индустриальных зон типа „greenfield” с целью привлечения иностранных инвестиций.	<ul style="list-style-type: none">■ Запуск деятельности по меньшей мере 15 новых промышленных предприятий на базе иностранных инвестиций.■ Создание минимум 10 тысяч новых стабильных и хорошо оплаченных рабочих мест.
Открытие Центра Инноваций и Передачи технологий	<ul style="list-style-type: none">■ Создание устойчивых партнерских отношений между бизнес средой и научным сообществом, а также органами муниципального правительства для продвижения инноваций способствующих местному экономическому развитию.
Предоставление возможности приобретения недвижимости по низким ценам для малых и средних предприятий, генераторов рабочих мест (администрация муниципия, в настоящее время владеет более 1 млн. кв. м. нежилых неиспользуемых помещений).	<ul style="list-style-type: none">■ Поддержка развития и расширения деятельности более 2000 малых и средних предприятий.■ Создание на основе муниципальной программы более 15 тысяч новых, хорошо оплачиваемых рабочих мест.■ Снижение расходов на аренду городских коммерческих и производственных помещений, что снизит затраты предприятий и увеличит инвестиционную конкурентоспособность Кишинёва на международном уровне.
Развитие 10-ти бизнес-инкубаторов на базе промышленных и коммерческих помещений муниципальной собственности.	<ul style="list-style-type: none">■ Запуск деятельности, по меньшей мере, 100 новых предприятий, образованных начинающими предпринимателями.■ Создание более 1000 новых рабочих мест для молодежи

3.3 Качественные дороги и парковки

Мы кардинально реорганизуем существующий механизм финансирования и организации работ по ремонту дорожной инфраструктуры. В первую очередь, мы создадим упрощённую и прозрачную систему закупки услуг и работ, исключив конфликты интересов и в то же время обеспечивая строгий контроль за выполнением работ. Одновременно, мы предоставим доступ к кредитам на 20-25 лет на выгодных условиях и грантам от международных доноров (в тесном сотрудничестве с Правительством). Так же, путем внедрения современных финансовых инструментов публично-частного партнерства, мы сможем в течение 4 лет решить самые крупные проблемы качества дорожной инфраструктуры в Муниципии Кишинэу.

Действия			Результаты
Капитальный ремонт	главных		<ul style="list-style-type: none"> Капитальный ремонт большинства главных улиц города (около 100 км. включающий: асфальтирование, установку бордюров и прокладку тротуаров). Капитальный ремонт (на базе публично-частного партнерства) всех подземных переходов. Модернизация светофоров, что позволит их использование и незрячими пешеходами. Увеличение числа перекрёстков оснащенных светофорами (не менее 30), включая перекрёстки с повышенным уровнем опасности, что повысит обеспечение безопасного движения. Реконструкция и надлежащее использование 10-ти наиболее представительных перекрёстков с круговым движением. Ежегодный ремонт как минимум 200 км дорог в жилых кварталах города. Асфальтирование минимум 10-ти второстепенных грунтовых дорог. Реабилитация участка дороги от Ворот Города – до Аэропорта, а также всей инфраструктуры Аэропорта с главной целью создания инвестиционной привлекательности Кишинёва. Реконструкция объездных дорог Кишинёва (М-21 Кишинев-Полтава, М1 Кишинев - Леушены, R6 М1 Яловень) Реконструкция ливневых стоков на большинстве улиц, подвергающихся затоплению. Начало работы по строительству основных необходимых участков объездной дороги вокруг исторического центра. Расширение ул. Студенческая на участке между ул. Н. Димо и бульваром Мирча чел Бэтрын для улучшения автомобильного трафика к району Чеканы. Продление б-ра. Мирча чел Бэтрын до улицы Буковина. Реконструкция и продление ул. Месаджер для соединения улиц Албишоара и Каля Ешилор с целью облегчения движения в центральной части города.
Расширение существующей сети улиц для снижения дорожных нагрузки.			
Решение проблемы с парковочными местами и стоянками.			<ul style="list-style-type: none"> На основе публично-частного партнерства мы создадим более 2000 новых парковочных мест в центральной части города. Создание парковочных мест в жилых кварталах, путём пересмотра статуса прилегающих к ним территорий. Будут действовать жёсткие ограничения, которые обязуют застройщиков оборудовать подземными парковками все новые коммерческие и жилые строения. Модернизация услуг оплаты использования парковочными местами, включая оснащение автоматизированными турникетами.

3.4 Качественные коммунальные услуги по разумным ценам

Мы заставим в обязательном порядке и обеспечим строгое соблюдение стандартов качества для всех коммунальных услуг, предоставляемых в муниципии. Мы реструктурируем управление и финансы всех коммунальных предприятий, обеспечивая тем самым их права и доступ к финансированию и привлечению международных инвестиций на длительный срок в целях их модернизации и переоснащения.

Действия			Результаты
Реорганизация механизма поставщиков коммунальных услуг.	действующего взаимодействия и потребителей		<ul style="list-style-type: none"> Администрацией будет гарантировано соблюдение минимальных стандартов качества на все предоставляемые коммунальные услуги. Граждане больше не останутся одни в процессе защиты своих прав перед коммунальными монополистами. Гарантирование бесперебойных поставок воды и теплоэнергии для всех потребителей, оплачивающих счета в срок, независимо от уровня оплаты соседей по подъезду.

Действия	Результаты
Запуск и осуществление Муниципальной Программы по установке водометров в каждой квартире.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Счета за оплату потребляемой воды будут выписываться строго на основании реального потребления и без включения в счета каких-либо потерь или разниц. ■ Сокращение годовых финансовых потерь предприятия „Апэ Канал” на 60 млн. лей за счет исключения ситуации несоответствия показаний квартирных счетчиков и счетчиков жилых домов. Эти денежные ресурсы будут перенаправлены на развитие и расширение системы водоснабжения.
Переоснащение и реорганизация управленческой и финансовой деятельности предприятий „Термоком” и „Апэ Канал”.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Проведение строгого аудита деятельности на протяжении последних 5 лет компаний „Термоком” и „Апэ Канал”, который будет представлен общественности и содержать главные пути развития секторов теплоэнергетики и водоснабжения. ■ В кратко- и среднесрочной перспективе снижение риска нового повышения цен на воду и отопление, как следствия повышения цен на энергетические ресурсы (путём сокращения операционных расходов).
Внедрение компьютеризированной системы слежения за повреждениями в водопроводных, канализационных и тепло сетях.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Техническое обеспечение быстрого обнаружения аварийных ситуаций. ■ В 4 раза сокращение действующих сроков исправления аварий на трубопроводах.

3.5 Достойный и доступный общественный транспорт

Мы продолжим взаимодействие с международными финансовыми организациями с целью полной модернизации общественного транспорта муниципия Кишинэу. Мы улучшим маршруты и транспортные потоки общественного транспорта для повышенного уровня доступности пассажиров к районам города.

Действия	Результаты
Продолжение процесса обновления парка общественного транспорта.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Продолжение обновления троллейбусного парка, так, чтобы в течение четырех лет были заменены все единицы транспорта с истёкшим сроком эксплуатации (что означает приобретение по меньшей мере 50 новых троллейбусов). ■ Инициирование и осуществление на основе публично-частного сотрудничества проекта полного обновления автобусного парка (приобретение по меньшей мере 70 новых автобусов). Изъятие из использования всех автобусов с истекшим сроком эксплуатации.
Реорганизация деятельности Городского Автобусного Парка и Управления Электрическим Транспортом.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Сокращение в кратко- и среднесрочной перспективе рисков любого повышения цен на проезд в общественном транспорте (путем сокращения операционных расходов).
Внедрение интегрированной компьютеризированной системы управлением общественным транспортом.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Решение проблемы переполненного общественного транспорта в «час пик». ■ Обеспечение синхронизации остановок общественного транспорта на остановках. ■ Избежание неоправданного скопления пассажиров на остановках.
Оптимизация действующих маршрутов общественного транспорта.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Продление троллейбусных линий для покрытия потребностей жителей города. ■ Обеспечение доступности и регулярности общественного транспорта во всех микрорайонах и пригородах Кишинёва. ■ Устранение перекрытия маршрутов и взаимного блокирования. ■ Микроавтобусы станут дополнительным видом общественного транспорта (а не конкурентным) к троллейбусам и автобусам. ■ Реорганизация транспортного потока общественного

Действия	Результаты
	транспорта в центральной части города.

3.6 Чистый и зелёный город

Мы возродим былую славу Кишинева, когда-то считавшегося одним из самых зеленых и чистых городов Восточной Европы. Мы сделаем так, чтобы каждый житель города имел в своем распоряжении городской парк или оборудованную спортивную площадку не более чем в 10-минутах ходьбы от своего дома.

Действия	Результаты
Разработка и внедрение Муниципальной Программы реконструкции зеленых зон.	<ul style="list-style-type: none"> ■ На приоритетной и устойчивой основе будет восстановлено, озеро «Валя Морилор» с реконструкцией прилегающего парка. С этой целью будут срочно аннулированы намерения постройки 10-ти этажной гостиницы посреди озера и размещения в парке более 10 тысяч кв. м. коммерческой недвижимости. ■ Будет обеспечена реконструкция парков, в том числе озер: «Долина Роз», «Рышкановка», «Ла Извор», «Мирчешть» и «Валя Фармечелор». ■ В течение 2 лет будет полностью обновлена инфраструктура и обеспечено декоративное благоустройство газонов в городских парках «Штефан чел Маре ши Сфынт», «Кафедральном», «Сармизеджетуса» и «Алунелул». ■ Восстановление всех розариев, которые существовали в начале 90-х годов. ■ Комплексная замена всех старых деревьев вдоль главных проспектов и улиц молодыми декоративными саженцами (одновременно с реконструкцией дорог и тротуаров). ■ В жилых районах замена молодыми саженцами всех сухих и повреждённых деревьев и кустарников. ■ Начать проект по улучшению экологической ситуации реки Бык и её прибрежных зон.
Разработка и внедрение Муниципальной Программы реконструкции фонтанов.	<ul style="list-style-type: none"> ■ К 2015 году в Кишинёв будут функционировать по меньшей мере 15 реконструированных фонтанов с декоративным оформлением и освещением.
Гарантирование соблюдения санитарных и гигиенических норм в общественных местах.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Окончательное решение проблемы с бездомными собаками путем восстановления и завершения проекта создания приюта для бездомных животных в течение максимум 18 месяцев. ■ Увеличение, согласно действующим нормам, в 3 раза числа дворников (с 400 до 1200). ■ Капитальный ремонт существующих общественных туалетов. Дополнительное строительство минимум 20 новых общественных туалетов в разных районах города. ■ Осуществление путем государственно-частного партнерства проекта по строительству завода по переработке мусора. ■ Соответствующее оснащение мусорными урнами общественных мест всех районов города. ■ Внедрение концепций и технологий раздельного сбора мусора.
Создание Муниципальной Программы реконструкции развлекательных зон и продвижение массового спорта	<ul style="list-style-type: none"> ■ Обновление муниципальной инфраструктуры в главных зонах отдыха муниципия – Вадул луй Водэ и Гидигич (восстановление дорог, реконструкция пляжей и зеленых зон, обновление общественных туалетов). ■ Реконструкция и соответствующее содержание инфраструктуры отдыха (пляжей, спортивных и детских площадок) в городских парках каждого района города. ■ Создание и восстановление причалов; ■ Создание первой специализированной велосипедной трассы. ■ Реконструкция и обеспечение многофункциональности спортивных площадок, расположенных в жилых районах (включая спортивные площадки учебных заведений).

Действия	Результаты
	<ul style="list-style-type: none"> ■ Модернизация инфраструктуры и улучшение оснащения Зоопарка.
Разработка и внедрение программы капитального ремонта инфраструктуры кладбищ.	<ul style="list-style-type: none"> ■ В течение 4 лет будет обеспечена капитальная реконструкция тротуаров, освещения и зеленых насаждений во всех 11 городских кладбищах. ■ Будет значительно улучшено текущее содержание муниципальных кладбищ.

3.7 Ремонт и теплоизоляция жилищного фонда.

Мы осуществим реформу в управлении жилищным фондом в соответствии с результатами массовой приватизации жилья и принципами рыночной экономики. Мы остановим финансовый хаос и административное бахвальство на уровне предприятий управляющих жилищным фондом. Мы будем способствовать обеспечению строгого контроля за деятельностью всех руководителей ассоциаций владельцев жилья.

Действия	Результаты
Разработка и применение Муниципального регламента, который обеспечит строгое регулирование ответственности за управление и содержание жилого фонда.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Каждый жилой дом будет управляться в соответствии с минимальными стандартами качества утвержденными муниципалитетом. ■ Все жилые дома будут членами функциональных и эффективных Ассоциаций Совладельцев жилых домов в кондоминиуме. ■ Будет существовать механизм контроля со стороны Примэрии деятельности всех председателей Ассоциаций совладельцев жилых домов. ■ В обязательном порядке будет применяться практика учета всех доходов и расходов для каждого дома в отдельности. ■ Привлечём частные фирмы в области управления и содержания жилищного фонда.
Объединение 23 существующих предприятий действующих для содержания жилого фонда в единое Муниципальное Агентство управления жилыми домами.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Сокращение в 4 раза всех административных расходов по управлению жилищным фондом. ■ За счет снижения административных расходов, будет обеспечена уборка лестничных пролетов в подъездах. ■ Увеличение на 25% числа муниципального технического персонала по обслуживанию жилищного фонда (слесари, сантехники, уборщики, мусорщики).
Запуск и развитие Муниципальной Программы совместного финансирования капитального ремонта и модернизации жилых домов.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Ежегодно будет проводиться капитальный ремонт крыш, по не менее чем в 200 жилых домах. ■ Ежегодно будет проводиться капитальный ремонт инженерных сетей, не менее чем в 100 жилых домах. ■ Ежегодно будет проводиться капитальный ремонт лифтов, не менее чем в 70 жилых домах. ■ В течение 4 лет будут отремонтированы входы во все жилые дома города. ■ Благоустройство дворов, игровых площадок и стоянок возле жилых домов. ■ Приоритетное восстановление противопожарных систем для обеспечение безопасности граждан, особенно в многоэтажных домах. ■ Решение проблемы запущенных подвалов путем их благоустройства и сдачи в аренду. ■ Снос 2-х и 3-х этажных зданий «сталинского» типа, построенных в 40-50 гг. и замена их новыми современными строениями.
Поощрение и субсидирование работ по теплоизоляции жилых домов.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Каждый год будет обеспечена теплоизоляция по меньшей мере 50 жилых домов (изоляция внешних стен, замена окон и дверей).

3.8 Водоснабжение, канализация и уличное освещение

Мы обеспечим подключение всех жилых домов города Кишинёва к водопроводу и канализационной сети. Мы превратим Кишинев в самый освещённый город страны.

Действия	Результаты
Разработка и осуществление программы модернизации водоканальной сети (через долгосрочное международное финансирование).	<ul style="list-style-type: none">■ Расширение сети водоснабжения и канализации во всех микрорайонах города, таким образом, чтобы к 2015 году к ним были подключены дома всех жителей Кишинёва.■ Качество питьевой воды будет соответствовать основным европейским стандартам.■ Полное исключение рисков массовых затоплений в Кишиневе, особенно из рек и речушек, путем укрепления существующих гидротехнических сооружений, строительства новых, ремонта центральных водопроводов, ремонта и надлежащего содержания ливневых канализаций.
Реконструкция станции очистки сточных вод на основе передовых технологий переработки грязи и производства биогаза.	<ul style="list-style-type: none">■ Окончательно и бесповоротно будет решена проблема неприятного запаха, исходящего от очистительной станции.
Модернизация электросетей уличного освещения и внедрение последнего поколения систем освещения.	<ul style="list-style-type: none">■ До 2015 года не будет существовать ни одной улицы города, где не будет установлено уличное освещение.■ Мы втрое увеличим количество ламп уличного освещения без увеличения потребляемой мощности (благодаря использованию энергосберегающих ламп и функционированию автоматической системы включения-выключения освещения).

3.9 Общедоступное жильё

Мы поддержим развитие строительства жилья для людей с различным уровнем дохода. В первую очередь, мы окажем помощь в решении жилищного вопроса жителям Кишинёва с умеренными доходами и молодым семьям. Мы будем внедрять радикальные и эффективные методы борьбы со спекуляцией на рынке земельных участков, предназначенных для строительства жилья.

Действия	Результаты
Создание и запуск муниципальной программы развития социального жилья.	<ul style="list-style-type: none">■ Строительство и распределение в субсидированную аренду, не менее чем 250 квартир предназначенных для малообеспеченных граждан (проект разработан при поддержке партнёров по развитию).■ Перевод в социальное жильё неприватизированных квартир, которые возвращаются во владение муниципалитету (не менее чем 300 квартир будут отремонтированы и переданы в субсидированную аренду).■ Простая процедура распределения социального жилья.
Экономическое обоснование, совершенствование и расширение Муниципальной Программы «Первый Дом».	<ul style="list-style-type: none">■ Строительство и передача во владение молодым семьям не менее чем 500 новых квартир типа «студия».■ Помощь в приобретении жилья на вторичном рынке будет оказана не менее чем 1000 молодых семей.

3.10 Урбанистическая и архитектурная реновация

Мы перенаправим архитектурно-урбанистическое развитие Кишинёва в правильное русло справедливости и здравого смысла. Мы искореним влияние сельских элементов на развитие городской жизни. Мы призовём к соблюдению принципов урбанизма, которые должны быть свойственны европейской столице.

Действия	Результаты
Строгое соблюдение архитектурных и урбанистических норм.	<ul style="list-style-type: none"> ■ На местном уровне Регламент по строительству будет скорректирован в соответствии с действующим Генеральным Планом по развитию. Не будет допущено ни одно отклонение от норм городского регламента в отношении строительства новых зданий (нормы высоты, назначение и доля используемого земельного участка) ■ Размещение киосков и ларьков на бульварах и главных улицах будет запрещено. Система размещения киосков и ларьков будет реорганизована с целью улучшения внешнего вида города. Все незаконно размещённые киоски будут ликвидированы. ■ Система размещения рекламных щитов будет скорректирована. Мы ликвидируем рекламные щиты, установленные не в соответствии с существующими нормами.
Разработка национальной архитектурной символики соответствующей статусу города-столицы.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Реконструкция Площади Великого Национального Собрания с целью придания ей надлежащего внешнего вида, соответствующего статусу главной площади страны (обеспечение качественного асфальтированного покрытия, праздничного освещения, декорирование национальными флагами периметра площади). ■ Возведение архитектурно-монументального сооружения на территории Площади Великого Национального Собрания, символизирующего стремление граждан Республики Молдова к свободе, прогрессу и европеизации.
Разработка и запуск комплексной программы возрождения исторической части города	<ul style="list-style-type: none"> ■ Ежегодно будут реставрированы не менее чем 10 архитектурных памятников, находящихся в муниципальной собственности. ■ Будет оказано информационное, методологическое и административное содействие в реставрации архитектурных памятников, находящихся в частной собственности. ■ Генеральный План развития будет изменён, в целях аннулирования проекта строительства бульвара Кантемир (где было предусмотрено разрушение 1/3 части исторического центра Кишинёва). ■ Улица Варлаам будет преобразована в пешеходную зону: это пространство будет заполнено ресторанами, кафе, кафетериями, террасами, точками фаст-фуда, местами для досуга и развлечений с искусно оформленными витринами. Это будет место для социального сближения и закладки дружественных отношений между горожанами. Будут организованы уличные неформальные артистические представления. Концепция этого проекта была разработана в 2010 году под руководством Европейского Союза. ■ Центральный Авто-Вокзал будет перемещён и освободившаяся территория будет преобразована в большую общественную площадь, отведённую исключительно для пешеходов, по периметру будут возведены новые здания, с целью воссоздания атмосферы истинного исторического и европейского города.
Разработка и запуск программы по модернизации рынков.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Реконструкция и реорганизация территории Центрального Рынка с целью социально-урбанистического облагораживания данной зоны на примере традиционных исторических рынков других городов восточной Европы. ■ Преобразование существующих рынков, посредством обновления асфальтного покрытия, сооружение павильонов из простых конструкций, реконструкция общественных туалетов и модернизация подъездных дорог (финансирование будет осуществлено владельцами рынков). ■ Создание настоящего агропродовольственного рынка, где сельские жители могли бы реализовывать свою продукцию по ценам производителя.

3.11 Общественный порядок и безопасность

Кишинёв станет одним из самых безопасных городов восточной Европы. Поддержка общественного порядка и спокойствия, как и улучшение уровня безопасности граждан, будут основаны на укреплении роли муниципальной полиции (в процессе реформы), которая в свою очередь будет исполнять свои обязанности активным и достойным образом.

Действия	Результаты
Информационная и материальная поддержка политики Правительства по реформе органов внутренних дел.	<ul style="list-style-type: none">■ Децентрализация муниципальной полиции и ведомственное подчинение местным органам власти.■ Возрождение веры жителей Кишинёва в способность полиции поддерживать охрану общественного порядка и обеспечивать общественную безопасность.■ Направление деятельности муниципальной полиции главным образом на предотвращение преступности в тесном взаимодействии с гражданами, а также поддержание высокого уровня полицейского патрулирования улиц.
Развитие и внедрение системы круглосуточного видео - наблюдения и патрулирования основных трасс движения, общественных мест и районов с повышенным уровнем уличной преступности.	<ul style="list-style-type: none">■ Снижение уличной преступности и предотвращение актов нарушения порядка на раннем этапе, благодаря выявлению лиц, склонных к совершению преступлений.■ Решение проблем районов с высоким уровнем преступности.■ Повышение скорости реагирования и оперативных действий органов правопорядка.
Развитие социального сотрудничества по поддержанию общественного порядка.	<ul style="list-style-type: none">■ Организация и проведение, в сотрудничестве с гражданским обществом, соответствующих мероприятий по обнаружению нищих, бродяг и беспризорных детей с целью своевременного устранения потенциальных источников преступления.■ Возрождение концепции «Народная дружина» с целью приобщения жителей к обеспечению общественной безопасности и порядка в микрорайонах, в которых они проживают.
Обеспечение исправной работы светофоров на перекрёстках, на которых было зафиксировано наибольшее количество дорожно-транспортных происшествий.	<ul style="list-style-type: none">■ Снижение уровня дорожно-транспортных происшествий.

3.12 Эффективная система социальной защиты

Мы проведём реформу муниципальной системы оказания помощи социально уязвимым слоям населения: малообеспеченным семьям, престарелым, инвалидам, людям без определённого места жительства. Мы создадим партнёрское сотрудничество с гражданским обществом с целью скорейшего и эффективного решения социальных проблем, с которыми сталкиваются определённые группы граждан Кишинёва.

Действия	Результаты
Совершенствование механизма выдачи адресных компенсаций за общественный транспорт и отопление.	<ul style="list-style-type: none">■ Введение в действие дифференцированного и эффективного механизма субсидирования людей с низкими доходами (система бесплатных и в половину стоимости проездных).■ Будет введена информационная интегрированная система, которая автоматически будет определять получателей муниципальных субсидий. Таким образом, будет исключена необходимость пожилым людям и инвалидам ходить по всевозможным инстанциям и стоять в бесконечных очередях для получения различных подтверждающих документов.
Расширение и модернизация муниципальной службы социальной помощи.	<ul style="list-style-type: none">■ Преобразование муниципальных предприятий общественного питания в социальные центры для пожилых людей, которые круглосуточно будут оказывать весь спектр социальных услуг.■ Дважды в год оказание помощи в виде продовольственных пакетов пожилым людям и лицам с низким уровнем доходов

Действия	Результаты
	<p>(по случаю праздников Рождества и Пасхи).</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Расширение и улучшение деятельности столовых, оказывающих социальную помощь. ■ Повышение качества услуг оказанных на дому нуждающимся людям. ■ Организация строительства муниципального Центра для людей с ограниченными физическими возможностями. ■ Создание Приюта для людей без определённого места жительства, с целью повышения качества и расширения спектра оказываемых услуг.

3.13 Модернизация школ, детских садов и больниц

Образование и охрана труда будут вновь занимать приоритетные значение в деятельности Примэрии, нацеленной на удовлетворении нужд населения Кишинёва. Мы будем инвестировать в современные методологии и оборудование, с целью повышения уровня образовательного процесса и оказания медицинских услуг на территории муниципия.

Действия	Результаты
Повышение мотивации и привлечение высококвалифицированных специалистов в области образования.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Реализация программы по поддержке и мотивации молодых преподавателей на территории муниципия, на примере государственной программы, проведённой для привлечения молодых специалистов в сёла (субсидированное аренды жилья или включение в программу обеспечения жильём, единовременная помощь и т.д). ■ Обеспечение непрерывного образования преподавателей, в том числе с внедрением информационных технологий.
Устранение дефицита свободных мест в дошкольных и школьных учреждениях.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Расширение действующих детских садов путём создания новых групп. ■ Оказание необходимой помощи для возврата зданий детским садам, которые были отчуждены в результате снижения рождаемости в период 1995-1997 г. с целью компенсации дефицита мест в дошкольных учреждениях. ■ Будет проанализирован уровень заполнения учениками школ, с целью открытия новых учебных заведений в тех местах, где в этом есть наибольшая необходимость.
Реализация муниципальной программы восстановления школьных и дошкольных учреждений.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Ежегодно будет осуществлена термоизоляция (в том числе замена окон) не менее чем в 10 школах и 25 детских садов. ■ Ремонт крыш всех школ и детских садов (система с использованием жёстких направляющих). ■ Модернизация всех спортивных стадионов, относящихся к учебным учреждениям. ■ Оснащение школ спортивным инвентарем. ■ Обеспечение широкополосным доступом в Интернет всех школ и лицеев и снабжение их достаточным количеством компьютеров, необходимого для введения новых методов компьютерного обучения, и предоставления доступа к электронным библиотекам, и т.д. ■ Установка автономного отопления в детских садах. ■ Ремонт павильонов в дошкольных учреждениях. ■ Детям с ограниченными физическими возможностями будет обеспечен доступ во все специализированные общеобразовательные учреждения.
Всестороннее регулирование деятельности родительских комитетов.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Обеспечение чёткого регламентирования деятельности комитетов с целью сведения к минимуму возможных рисков и приумножения преимуществ. ■ Создание простой системы, нацеленной на активное привлечение родителей к участию в процессе образования, следуя модели предложенной советниками европейских советов по опеке.
Обеспечение безопасности внутри и в	<ul style="list-style-type: none"> ■ Установление и оформление границ учебных заведений в

Действия	Результаты
окрестностях учебных заведений.	кадастровом офисе. • Обеспечение безопасности внутри учебных заведений и в их окрестностях посредством установки видео - наблюдения и постоянного патрулирования. • Запрет на продажу алкогольных напитков в непосредственной близости к учебным заведениям. Будет обеспечен строжайший контроль соблюдения данного правила.
Оснащение муниципальных медицинских учреждений современным оборудованием для диагностики и лечения заболеваний с осложнениями. Модернизация первичной медицины, улучшение условий в больницах, оказание материальной поддержки жителям столицы.	■ Продолжение на основе публично-частного сотрудничества реализованного в кадрах Министерства Здравоохранения с целью снабжения муниципальных лечебных учреждений современным оборудованием. • Продвижение ведомственной автономии в рамках первичной медико-санитарной помощи посредством сближения семейного врача и общества. • Восполнение медицинскими кадрами Территориальных Медицинских Ассоциаций Ботаники, Буюкан и Чеканы (текущий средний уровень занятости 60%). • Частному медицинскому сектору будет отведена более значимая роль в оказании медицинских услуг на основе публично-частного сотрудничества. • Оптимизация стационарного сектора посредством укрупнения и реструктуризации больниц. • Обеспечение развития общественного здравоохранения, социальных услуг и услуг по оказанию помощи на дому, в партнёрстве с неправительственными организациями.
Пропаганда здорового образа жизни.	• Реализация обширных социальных кампаний в сотрудничестве с общественными и неправительственными организациями направленными на снижение рисков: по профилактике и борьбе с курением, с злоупотреблением алкоголя и наркотиков; по профилактике и предупреждению насилия; по надзору и контролю над инфекционными заболеваниями, в особенности таких как ВИЧ/СПИД и туберкулёз. • Введение строгих правил в отношении употребления табака и алкоголя на территории муниципия.

3.14 Культурное возрождение

Мы будем оказывать содействие в создании привлекательной и разнообразной культурной жизни города, в соответствии с национальными и европейскими культурными ценностями, а также беря во внимание многонациональную специфику культуры Кишинёва. Мы будем способствовать преобразованию Кишинёва в важный культурный центр региона.

Действия	Результаты
Разнообразие услуг в сфере культуры.	Мы реорганизуем финансирование сферы культуры посредством передачи приоритета действиям продвижения культурных ценностей среди масс, вместо организации «закрытых» концертов. ■ Мы повысим уровень качества организации и проведения общественных праздников (таких как: День Города, День Государственного Языка, День Вина, Рождество, Новый Год). ■ Будет поддержана регулярная концертная деятельность на территории Площади Великого Национального Собрания - как минимум раз в месяц будут проводиться концерты на высоком уровне. ■ В районах города регулярно будут организованы концерты и спектакли под открытым небом. ■ Ежегодно будут организованы несколько фестивалей в восточно-европейском культурном направлении. ■ Проведение культурного мероприятия «Ночь Музеев». ■ Реализация муниципальной программы по финансированию

Действия	Результаты
	просмотра театральных спектаклей малоимущими гражданами.
Улучшение качества инфраструктуры объектов культурных.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Будет продолжена и завершена реставрация Музея Кишинёва. ■ Будет завершено строительство Музея Села (Музея Народной Архитектуры), который будет впоследствии включён в туристический маршрут. ■ Обновление и модернизация Зелёного Театра в парке «Валя Морилор».
Установка табличек с наименованиями исторических памятников и внесение их в туристические маршруты.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Популяризация культурного и исторического наследия страны. ■ Запуск кампании с целью информирования владельцев недвижимости, которая отнесена к числу архитектурных памятников, относительно законодательства, действующего в этой сфере.
Размещение на конкурсной основе декоративных элементов в экологически неблагополучных зонах.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Создание комфортных условий для жителей периферии. ■ Создание благоприятных условий для развития молодых скульпторов и архитекторов.
Организация и осуществление декоративного освещения.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Обеспечение художественного освещения фасадов зданий, расположенных на главных улицах города (Бульвар Штефан чел маре, ул. Пушкина, ул. Бэнулеску-Бодони, бульвар Дачия, Московский проспект, проспект Мирча чел Бэтрын, ул. Каля Ешилор, ул. Алба Юлия, и др.). ■ Обеспечение художественного и декоративного освещения главных зданий города (Мэрия, Кафедральный Собор, Триумфальная арка, все церкви, все памятники, комплекс «Ворота Города», телевизионная башня, и др.)
Поощрение культурного разнообразия и много культурности	<ul style="list-style-type: none"> ■ Ежегодное финансирование курсов по изучению румынского языка, организованных, не менее чем для одной тысячи не румыноговорящих. ■ Празднование традиционных мероприятий всех этнических меньшинств, проживающих в стране.

3.15 Урбанизация пригородов

Будет осуществлена гармоничная интеграция пригородов с Кишинёвом, особый акцент будет сделан на сбалансированном развитии пригородной зоны, посредством создания новой полицентричной системы урбанизации. Особое внимание будет оказано небольшим городам (Дурлешты, Крикова, Ватра, Кодру, Вадул-луй-Водэ, Сынжера), которые привлекают к себе повышенный интерес со стороны инвесторов, в равной степени нацеленных на участие в социально-экономическом развитии пригородных сельских поселений. В пригородах будет создана развитая внутренняя сеть дорог, размещённая в экологически чистых зонах, с местами, предназначенными для досуга и отдыха, со свободным доступом к системам водоснабжения и канализации. Уровень медицинских услуг, образования, культуры и социальной помощи будет таким же, как и в городе Кишинёве. Мы увеличим уровень капитальных вложений, выделенных из городского бюджета для развития инфраструктуры и социальной сферы пригородных посёлков.

Действия	Результаты
Разработка и запуск программы по интегрированному развитию кишинёвской городской агломерации.	<ul style="list-style-type: none"> ■ Модернизация подъездных дорог ко всем 33 пригородам. ■ Обеспечение высокого уровня доступа к общественному транспорту, создание транспортных сообщений между городом и всеми микрорайонами пригородов. ■ Реализация Муниципального плана благоустройства территорий. ■ Муниципальный бюджет будет предусматривать не менее одного проекта в год для осуществления капитальных инвестиций в каждом пригороде Кишинёва (модернизация школ, детских садов, больниц, обеспечение уличного

Действия	Результаты
<p>Финансирование за счёт муниципального бюджета проектов по оснащению оборудованием и мебелью образовательных, культурных и медицинских учреждений.</p> <p>Реализация программы по развитию инфраструктуры пригородов.</p>	<p>освещения, водоснабжение и системы канализации, асфальтирование улиц).</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Каждому гражданину будет обеспечен гарантированный доступ к качественным образовательным, медицинским и культурным услугам. ■ Будет осуществлена эффективная организация социальных помощи. <ul style="list-style-type: none"> ■ Каждому гражданину, общественным и коммерческим учреждениям будет предоставлен доступ к электроэнергии, снабжению газом, водоснабжению и канализации, уличному освещению. ■ Будут обеспечены: ремонт и надлежащее техническое обслуживание местной сети авто дорог; расширение улиц и дорог в пригородах. ■ Улучшение инвестиционной среды в пригородах.
<p>Решение проблемы статуса садоводческих товариществ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ Все жители садоводческих товариществ будут прописаны по месту своего жительства и смогут обладать всеми гражданскими правами.