

PLANUL PENTRU CHIȘINĂU

ORAȘUL FĂRĂ CORUPȚIE

- Propunem o listă de candidați profesioniști și onești pentru Consiliul Municipal Chișinău.
- Aprobarea de către CMC a Planului de Reformă Organizațională care prevede o structură modernă a Primăriei bazată pe modelul orașelor din Europa.
- Implementarea unui sistem de bugetare a direcțiilor și instituțiilor Primăriei în bază de proiect.
- Atestarea tuturor funcționarilor, desfășurarea concursurilor și angajarea în funcții a personalului doar în bază de concurs cu transmiterea online a interviurilor de angajare.
- Implementarea sistemului de e-achiziții.
- Implementarea circuitului electronic al documentelor în Primărie și trasabilitatea petițiilor.
- Efectuarea anuală a unui audit extern a Primăriei de către una din marile companii internaționale de audit.
- Implementarea standardului de management ISO 9000:2000 în achiziții.
- O parte din buget va fi alocat conform principiului bugetării participative.
- Crearea unui Consiliu Participativ pe lângă Primărie cu implicarea organizațiilor neguvernamentale active în oraș.
- Asigurarea organizării audierilor și dezbaterilor publice pe subiecte de importanță majoră pentru municipalitate: buget, prestarea servicii, transport, tarife, probleme de mediu și gestionare a proprietății publice.



- Implementarea sistemelor electronice de eliberare a autorizațiilor și altor acte permissive.
- Interconectarea sistemelor informaționale ale Primăriei cu bazele de date ale prestatorilor de servicii pentru reducerea timpului și costului de prestare a serviciilor.
- Organizarea regulată a dezbaterilor publice privind activitatea și implementarea bugetului tuturor subdiviziunilor din cadrul Primăriei și a Consiliului Municipal Chișinău.



PRIMĂRIE EFICIENTĂ

- Aplicarea metodei „Sunset Comission” la lichidarea structurilor și proceselor ineficiente la nivel de administrație locală.
- Reorganizarea structurii actuale a Primăriei, a direcțiilor și secțiilor subordonate CMC, organigramă și statelor de personal.
- Angajarea noilor funcționari în bază de concurs public cu interviurile de angajare a finaliștilor transmise online și arhivate video pe site-ul Primăriei.
- Implementarea sistemului de evaluare a performanțelor angajaților Primăriei.
- Crearea unui Program de voluntariat la Primărie pentru tineri care ar ajuta la realizarea proiectelor urbane și ar acumula experiență de lucru.
- Restructurarea întreprinderilor municipale de gestionare a fondului locativ și a celor aflate în prag de faliment.

- Crearea unui Inspectorat Municipal de Gestionare Urbană care ar monitoriza situația în oraș și ar depista la timp încălcările apărute (construcții ilegale, gherete, publicitate, probleme sociale) și ar sesiza organele competente (sistem de monitorizare a situației generale în oraș).
- Aplicarea principiului "front office" în activitatea tuturor direcțiilor și secțiilor Primăriei și a structurilor subordonate CMC.
- Efectuarea anuală a auditului performanțelor activității direcțiilor municipale, întreprinderilor municipale și preturilor de sector.
- Aprobarea planurilor anuale de activitate ale direcțiilor și secțiilor reorganizate care vor include în mod obligatoriu indicatori de performanță, de rezultat și eficiență.
- Inventarierea, reevaluarea și înregistrarea proprietății imobiliare municipale, privatizarea fondului funciar exclusiv prin licitații publice, revederea cotelor impozitelor și taxelor locale, revizuirea sistemului de tarife și plăți pentru asigurarea de venit suplimentar la bugetul municipal.
- Evaluarea mediului investițional municipal și crearea Agenției Regionale de Dezvoltare Chișinău, responsabilă de promovarea potențialului investițional al municipiului, atragerea investițiilor, elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare.
- Instituirea unui sistem riguros de control și monitorizare a executării lucrărilor de reparație și mentenanță a stării drumurilor.
- Revizuirea sistemului de plăți și a mecanismului de închiriere a fondului nelocuibil.
- Armonizarea sistemului de plăți la prețurile actuale de pe piața imobiliară și revizuirea categoriilor de cetățeni ce beneficiază de înlesniri.
- Elaborarea și aprobarea unui mecanism de revizuire periodică a prețului unitar de închiriere, adaptat la prețurile de pe piața imobiliară.

- Monitorizarea activității întreprinderilor municipale și planificarea obiectivă a fluxurilor de dividende în bugetul municipal
- Crearea condițiilor de aprobare și aplicare a taxei pentru parcaj, și crearea sistemului de parcări cu plată în municipiu.
- Revizuirea și ajustarea taxei pentru amplasarea publicității și pentru dispozitivele publicitare, taxei de piață și altor taxe la condițiile de desfășurare a activității economice și conjuncturii de piață.

- Intensificarea colaborării CMC cu Inspectoratul Fiscal în vederea identificării și contracarării evaziunilor fiscale și recuperarea restanțelor la plata taxelor și impozitelor.
- Reformarea managementului investițiilor capitale publice în mun. Chișinău, în mod special, realizate din împrumuturile contractate de la BERD, BEI.
- Revizuirea cotei de impozitare a bunurilor imobiliare.

ORAȘUL FĂRĂ STRES

- Crearea unei rețele pietonale care să traverseze orașul, unind toate sectoarele.
- Eliminarea tuturor locurilor de parcare de pe trotuarele din oraș, în paralel cu amenajarea clară a locurilor de parcare legală și demararea unui program municipal de reabilitare a tuturor trotuarelor degradate.
- Amenajarea trecerilor de pietoni din oraș prin iluminare, marcaj, benzi rezonante și ridicarea trecerilor la nivelul trotuarului pe drumurile secundare.
- Nivelarea trotuarelor pe tot parcursul traseelor pietonale pentru reducerea obstacolelor din calea persoanelor cu mobilitate redusă și părinților cu cărucioare.
- Demararea proiectului „Centrul Ciocanei” cu crearea unei zone dedicate exclusiv pietonilor, cu amenajarea lor adecvată în scopuri de odihnă, shopping și agrement, ca model de transformare funcțională aplicabil pentru toate sectoarele municipiului.
- Implementarea unui program de amenajare a tuturor intersecțiilor și trecerilor de pietoni cu aducerea la un singur nivel, pentru facilitarea circulației prin oraș a persoanelor cu mobilitate redusă.
- Identificarea și amenajarea spațiilor publice urbane cu mobilier urban, peluze, iluminare pietonală, fântâni urbane și instalații de artă.
- Implementarea unui Program municipal de iluminat public, care ar include și curțile blocurilor.
- Întreținerea, salubritatea și amenajarea parcurilor și zonelor verzi, lacurilor, râului Bîc și a plajelor din Vadul lui Vodă.
- Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii și a pavilioanelor sportive în zonele intens populate ale orașului.
- Amenajarea, anual, a cel puțin 2 kilometri de rute pentru nevăzători, prevăzute cu pavaj reliefat, marcarea cu pavaj special pentru nevăzători a intersecțiilor și stațiilor.
- Crearea Centrului Municipal de Monitorizare a Traficului, care va permite intervenții imediate de fluidizare a traficului, anunțarea șoferilor despre eventuale ambuteiaje prin ecrane informative, monitorizarea live a transportului public și a respectării graficului.
- Crearea și delimitarea fizică a benzilor destinate exclusiv transportului public în comun, de mare capacitate.



- Implementarea sistemului de transport public de tip Bus Rapid care ar face legătură directă între sectoare.
- Modernizarea sistemului de transport public din oraș prin restructurarea Rețelei Transport Electric Chișinău, Parcului Urban de Autobuze și a rețelei de microbuze.
- Introducerea sistemului de tichetare electronică și a principiului de bilet unic în toate tipurile de transport public.
- Amenajarea pistelor pentru bicicliști separate de carosabil în fiecare sector astfel încât benzile pentru biciclete să unească fiecare sector cu centrul orașului.
- Instalarea climatizoarelor în toate tipurile de transport public.
- Dotarea unităților de transport public cu sistem de locație GPS și cu tahometre pentru a asigura circulația transportului public conform unui orar exact.
- Crearea și amenajarea zonelor de parcare și implementarea unui sistem de taxare pentru parcare în centrul orașului.
- Aplicarea unei distribuții proporționale a bugetului pentru drumuri între artere de transport, trotuare, zone pietonale și piste pentru bicicliști (50%, 15%, 15%, 20%).
- Elaborarea unui nou Plan Urbanistic General pentru a pune baza unei dezvoltări urbane planificate strategic.
- Modernizarea Planului de Amenajare Teritorială a Municipiului.
- Elaborarea PUZ-urilor și PUD-urilor pentru toate sectoarele și zonele orașului.
- Elaborarea PUG-urilor pentru suburbiile orașului, pentru a încadra dezvoltarea acestora în strategia generală de dezvoltare a orașului.
- Replanificarea sectoarelor pentru dezvoltarea unor unități administrative autosuficiente în cadrul orașului.
- Crearea unui sistem de conservare și protejare a patrimoniului cultural municipal, astfel încât, până în anul 2019, componentele acestuia să fie protejate integral și restaurate-revitalizate în proporție de 50%.
- Crearea Fondului Municipal pentru Restaurarea Monumentelor (FMRM) cu statut protejat.
- Formarea unui sistem de finanțare 50-50, (din contribuția FMRM și contribuția persoanelor fizice și juridice) pentru renovarea monumentelor istorice.
- Crearea unui fond locativ municipal care să fie oferite în chirie la preț avantajos pentru familiile și persoanele aflate în dificultate.



- Crearea cluburilor pentru pensionari, pe lângă bibliotecile municipale, care să ofere servicii de instruire în utilizarea calculatorului și internetului și activități de socializare și binefacere.
- Edificarea monumentelor de for public (statui, sculpturi, ansambluri culturale, busturi, obiecte de artă plastică) în toate sectoarele municipiului Chișinău.
- Reducerea polurării aerului prin fluidizarea traficului, crearea zonelor pietonale.
- Renovarea bibliotecilor și angajarea cetățenilor pentru dotarea acestora.
- Implicarea voluntarilor municipalității în proiecte sociale de suport a persoanelor cu mobilitate redusă.
- Identificarea surselor de scurgeri de glod din zonele verzi și reamenajarea lor pentru diminuarea volumului de praf și glod din oraș.



ORAȘUL ORIENTAT PE BUSINESS

- Crearea Agenției de Dezvoltare Regională Chișinău, care va avea și sarcina de atragere a investițiilor și proiectelor de suport.
- Evaluarea potențialului investițional al orașului și elaborarea unui Ghid investițional pentru Chișinău.
- Crearea platformei de dialog permanent cu comunitatea de afaceri prin crearea Consiliului Economic pe lângă Primarul General.



- Elaborarea, publicarea și promovarea Ghidului Investițional al mun. Chișinău, în care să fie clar indicate care sunt posibilitățile de investiții în Chișinău (spațiile și terenurile disponibile), care este mediul investițional, și care sunt condițiile pentru realizarea investițiilor.
- Desfășurarea concursului municipal anual „Prodot în Chișinău” cu implicarea în mod special a întreprinderilor mici și mijlocii.
- Lansarea programului municipal de susținere a IMM prin care toate IMM-urile care vor angaja tineri specialiști, vor fi scutite de plata impozitului pentru amenajarea teritoriului și vor beneficia de facilități la plata taxelor locale de amplasare a unităților comerciale.

- Pregătirea a minim cinci terenuri cu suprafețe de 10-15 ha, asigurarea lor cu acces apă, canalizare, infrastructură de comunicații și acces la resurse energetice și promovarea lor pentru crearea a 5 parcuri industriale (industrie non-poluantă, bazată pe inovații și industrie verde).
- Lansarea unui program de susținere a investițiilor în procesarea agricolă (linii de sortare, frigidere, linii de ambalare), amplasate în suburbiile orașului.
- Aprobarea și implementarea la nivel de municipiu a unor standarde unice de amenajare a teritoriului piețelor.
- Aprobarea și implementarea la nivel de municipiu a unor standarde unice de amplasare a panourilor publicitare și a publicității de mici dimensiuni, denumirilor de firmă, etc.
- Restructurarea pieței centrale și transformarea ei în piață agricolă în care să fie preponderent comercializate produse autohtone cu obligarea vânzătorilor să afișeze originea produselor.
- Elaborarea și aprobarea brandului mun. Chișinău și promovarea aplicării lui.
- Transferul dreptului de eliberare a autorizației de construcție de la Direcția Arhitectură și Urbanism către Ghișeul Unic.
- Elaborarea și implementarea unei navigații urbane simple și clare, pentru comoditatea orientării în oraș.
- Valorificarea și dezvoltarea patrimoniului arhitectural existent pentru crearea obiectivelor turistice.
- Dezvoltarea multilaterală a activităților culturale: teatru, muzică, film, operă, pictură, sculptură, meșteșugărit, artă stradală și crearea unor evenimente periodice care ar putea fi promovate și ar atrage turiști din întreaga lume (festivaluri, expoziții, concursuri, spectacole, performance-uri).
- Promovarea serviciilor hoteliere și a traseelor turistice din Moldova.
- Elaborarea unui abonament turistic unic integrat care să ofere acces în transportul public, muzee, Grădina Zoologică, și reduceri în localuri și magazine.



FACTURI MAI MICI

- Implementarea lucrărilor de termoizolare a clădirilor -proprietate municipală și încurajarea (inclusiv prin crearea și acordarea subvenției energetice) locatarilor în termoizolarea pereților clădirilor în care locuiesc cu scopul micșorării cheltuielilor de energie în perioada rece a anului.
- Restructurarea și dotarea tehnică corespunzătoare a întreprinderilor municipale ce furnizează apă și agent termic – S.A. "Apă Canal" și S.A. „Termocom” cu scopul reducerii pierderilor în rețea, micșorării tarifelor, prestării serviciilor de calitate, asigurării permanente a serviciilor respective.
- Creșterea accesibilității și suportabilității populației municipiului Chișinău la principalele servicii publice de gospodărie comunală (accesul la apă potabilă și canalizare, salubritate și epurare, transport public).
- Restructurarea imediată a SEL-urilor neprofitabile și ineficiente. Utilizarea programului de eficiență energetică pentru stimularea creării asociațiilor de locatari .
- Amplasarea pe acoperișurile clădirilor din subordinea primăriei a panourilor solare pentru reducerea facturilor achitate din bani publici.
- Un program de reabilitare a râului Bâc și crearea spațiilor publice (parcuri, zone de odihnă etc.) în anumite locații.
- Un PPP pentru amenajarea unei fabrici de reciclare a gunoului.
- Un program pentru reutilizarea/reciclarea în siguranță a acumuloarelor și altor obiecte electrocasnice care au metale grele/substante periculoase în componență.
- Instalarea tomberoanelor speciale pentru colectarea gunoului sortat.

OAZU NANTOI PENTRU UN CHIȘINĂU ÎN CARE SĂ RĂMÂI



Echipei lui Oazu Nantoi pentru Chișinău

- Ala Nemerenco - expert în sănătate OMS
- Veaceslav Bulat - expert în urbanism
- Ion Ștefăniță - specialist în patrimoniu, director AIRM.
- Victor Chironda - specialist în administrare publică
- Igor Călin - inginer-fizician
- Eleonora Șaran - candidat la primăria Durlești
- Ruslan Codreanu - expert în politici publice
- Victor Lutenco - jurist, expert în politici de migrație
- Eugen Sturza - economist, șef de cabinet Guvernul Leancă
- Eremei Priseajniuc - jurist, specialist anticorupție
- Iulian Rusu - jurist, specialist drept european
- Tatiana Postolachi - candidat la primăria Tohatin

CONTACTE:

Sediul PPEM: Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 87.

Telefon: +373 78781000

E-mail: echipa@ppe.md

www.ppe.md

www.oazunantoi.md

Nici un vot corupților de la putere!

Dacă vrei să ne ajuți - printează mai multe copii ale acestui program și distribuie-le prietenilor tăi!

Distribuie acest material la 10 oameni și vei avea un oraș în care să rămâi.

Dacă nu îl vei distribui la nimeni - vei avea partea de 4 ani de haos și corupție în primărie :)