

PROGRAMUL PNL DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI CHIȘINĂU, PE CARE ÎL VA PROMOVA ECHIPA CANDIDATULUI PNL TIMOTEI ȚURCANU LA PRIMAR GENERAL

Care sunt așteptările cetățenilor?

Iată 7 priorități ale Viziunii PNL-2015-2018, pentru un salt în Dezvoltarea și Modernizarea Capitalei.

În 2018, Chișinăul va avea aspect european, o șosea auto de centură, transport și infrastructură tehnico-edilitară urbană modernă, cu oameni încadrați în reconstrucția Municipiului, pentru revenirea la normalitate.

CANDIDAȚII PNL ÎN ALEGERILE LOCALE
ÎȘI ASUMĂ REALIZAREA PREVEDERILOR DIN
"PACTUL PENTRU UNIRE, PACTUL PENTRU EUROPA",
APROBAT ÎN PMAN DE ADEPTII OBIECTIVULUI UNIONIST PE 16 MAI 2015.

Prioritatea 1: Abordări urbanistice PRINCIPIALE ale Planului de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Chișinău

Se va pune accentul pe:

- Actualizarea urgentă a Planului Urbanistic General al mun. Chișinău conform cerințelor dezvoltării durabile, inclusiv pentru orașele, satele și comunele integrate
- Construirea șoselei auto de centură în jurul Chișinăului, care va schimba radical situația în Municipiu. Centura va impune modificări în Planul de amenajare și în Strategia de dezvoltare a Teritoriului Municipiului Chișinău (PUG). Documentul va fi Constituția/Biblia Municipiului.
- Constituirea unui Consiliu Consultativ al Primăriei din reprezentanți ai sectorului asociativ, care să avizeze proiectele de construcții și amplasarea obiectivelor comerciale (gherete, terase, curți etc.) – ca prim-filtru de epurare a proiectelor; crearea Gărzii Urbanistice – obstacol în calea abuzurilor și corupției urbanistice
- Extinderea, pe piața investițională, a instituției dezvoltatorului, în format "free-development", ce va elimina schemele de excocherii în construcția blocurilor rezidențiale, în contul investitorilor particulari,- viitorii locatori. Se va pune accentul pe modernizarea fondului locativ, inclusiv prin proiecte de mansardare, însă strict conform experienței europene. Continuarea revizuită a Programului de construcție a locuințelor sociale. Dezbateri publice pe un Program pentru parteneriat public-privat "FAS & CIP" (fațada-acoperișul-scara și curtea-iluminarea-parcarea).

Prioritatea 2: Transport urban EUROPEAN

- Identificarea soluțiilor pentru o mai bună sistematizare a circulației, prin modernizarea transportului în comun.

Problemele cu care se confruntă traficul din Chișinău vor putea fi soluționate doar prin adoptarea unui Plan de Mobilitate Urbană Durabilă, în care vor fi prevăzute: dezvoltarea, cu precădere, a rețelei de troleibuze, cu amenajarea stațiilor terminus în apropierea șoselei de centură; introducerea sistemului de Bus Rapid (în vederea substituirii treptate a microbuzelor existente); îmbunătățirea INFRASTRUCTURII TRANSPORTULUI URBAN la standarde europene. Principala direcție de dezvoltare a rețelei stradale urmează să devină degajarea centrului de tranzit și limitarea, în timp, a transportului rutier în partea istorică a orașului.

Parcări, prin aplicarea tehnologiei germane ECO, sub formă de gazoane verzi; piste pentru bicicliști, unite într-o rețea mare de transport alternativ pe distanțe mici și medii, pentru a se reduce presiunea pe transportul public; reamplasarea Gării Auto din Centrul orașului (zona Bâc – o variantă). Piața Centrală ar rămâne alimentară; construcția de străzi și magistrale cu flux continuu; dezvoltarea infrastructurii pietonale într-un oraș cu trotuare amenajate pentru pietoni, cu treceri pietonale denivelate, cu multe locuri de așezat, cu rampe pentru cărucioare, cu stâlpi de delimitare a trotuarelor; interzicerea parcării auto pe trotuare, prin bariere de protecție, mai ales în Centru – elemente pentru revizuirea și actualizarea noului PUG.

Prioritatea 3: Un mediu ambiant CONFORTABIL

- industrie nouă, de procesare a deșeurilor, conform unui Master Plan al Sistemului de Management integrat al deșeurilor solide pe întreg Municipiul Chișinău
- Strategia de substituie a daunei cauzate mediului ambiant – "cine poluează — plătește"
- Atragerea fondurilor pentru construcția unei uzine de ultima generație (tehnologia de prelucrare termică prin piroliză a deșeurilor solide)
- Curățirea, prin tehnologii performante, a lacurilor în zonele de agrement.
- Amenajarea zonelor adiacente prin parteneriatul public-privat.

Prioritatea 4: Dezvoltarea și modernizarea habitatului suburban

5 proiecte-pilot pentru modernizarea localităților suburbane, ce pot forma o nouă piață a produselor alimentare BIO, substituind importurile masive pe piață:

- 5 parcuri agroindustriale în Cricova, Ghidighici, Grătiești, Sângera, Vadul-lui-Vodă (există deja un proiect elaborat pentru Chișcăreni-Sângerei)
- O microcentrală-pilot termo-electrică cu turbină pe biogaz cu perspectivă de amplasare, în fiecare localitate din Municipiu
- Un EcoParc (1000 – 3000 ha) – rezidenți, structuri de afaceri cu profil de turism rural "verde" și agricultură ecologică "Green-PIK", asociate în mini-clustere (grupuri) din mini-ferme (ecoferme tematice)
- Zone noi rezidențiale ECO pentru familii tinere, construcția "caselor pasive"
- Proiectul "Tânărul fermier" prin conceptul: "Fiecărui liceu-un grup (cluster) de micro-ferme ecologice de excelență".

Prioritatea 5: Politici decizionale și de management TRANSPARENTE

- Toate deciziile importante, cu impact major, se vor lua în urma unei consultări publice, inclusiv prin referendum
- În managementul Primăriei – sistemul "succesiunii" (Policy Making) și o propunere CMC de dublare cu o cameră de experți pentru studii de impact, de analiză a nevoilor,

pentru prevenirea deciziilor abuzive analiza contractelor de licitație, arendă și chirie a bunurilor municipale, pentru rezilierea contractelor dubioase

- Un Centru "Scriere proiecte" (în Direcția Patrimoniului municipal Chișinău), pentru atragerea de investiții
- Evaluarea întregului patrimoniu public municipal, cu rezultate făcute publice. Înstrăinarea se va produce, în caz de necesitate argumentată, prin licitații deschise
- Expertiza structurii Primăriei, pentru optimizarea atribuțiilor adecvate dezideratelor, în special în gestionarea proiectelor, crearea Consiliilor de cartier
- Selectarea prin concurs a cadrelor/specialiști, combinând cu formarea profesională continuă și o politica socială flexibilă = superpersonal.

Prioritatea 6: Proiecte sociale ECHITABILE

- Funcționarul public, prin definiție, servește cetățeanul – postulat ce va impus în Primărie. Sloganul "Voi servi onest cetățeanul în fiecare zi!" – chintesența relației Primărie – Cetățean.

Proiecte sociale prioritare:

- Educația, Sănătatea și Cultura – petrele de temelie ale unei Națiuni
- Politici specifice și programe de suport pentru pensionari, persoane cu dizabilități, tineret, elite ale societății, familii cu mulți copii și alte categorii defavorizate
- Un Fond de solidaritate alimentat din acumularea amenzilor pentru încălcarea legilor, deciziilor și pentru infracțiuni comise pe teritoriul Municipiului
- Utilizarea, fără compromis, a măsurilor legale de constrângere față de factorul infracțional, antisocial și imoral. Primăria, prin poliție și organele coercitive municipale, va asigura liniștea și siguranța cetățenilor.

Înfăptuirea proiectelor enumerate necesită un volum impresionat de investiții (miliarde de EURO).

De unde vor veni aceste resurse? Există mecanisme sigure de finanțare:

Prioritatea 7: Politici investiționale ATRACTIVE

1. Apelare la Planul Marshall!

Promovarea dezideratului național de aderare la UE, utilizând calea cea mai scurtă, eficientă și puțin costisitoare – Reîntregirea și Modernizarea Țării, prin implementarea Planului Marshall: România – R.Moldova 2018! (Studiu de caz "PLANUL MARSHALL" România – R. Moldova, 2014).

Ce înseamnă pentru noi UNIREA, UE?

- calea dezvoltării investiționale (bani pentru agricultură și infrastructură), cu aplicarea principiului "more for more!"...
- libertate, bunăstare, securitate, respectarea dreptului omului, justiție, stat de drept! Planul Marshall va fi implementat printr-un efort investițional din partea României + UE + SUA + alți Parteneri de Dezvoltare + voința politică a elitei din R.Moldova și România.

2. Atragerea și conversiunea remitențelor în investiții (există viziunea și planul de aplicare, inclusiv prin coparticiparea la Planul Marshall)

N.B.: Migranții basarabeni nu au încredere în guvernanți și nu folosesc pentru binele societății circa 6 miliarde de EURO! Sunt multe de făcut. De aceea, adresăm un apel către populația activă, cu poziție civică, să ne constituim, împreună cu viitorii consilieri ai PNL, într-o echipă cu elan, pentru gestionarea interesului public, aproape de oameni și de problemele lor.