

# Зинаида **ГРЕЧАНЫЙ**

Я НАВЕДУ ПОРЯДОК  
В КИШИНЁВЕ!

Избирательная платформа кандидата на пост генерального примара муниципия Кишинёв



**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**



**КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ**



**ЗАБОТА О ЛЮДЯХ**



**РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**



**СОВРЕМЕННЫЙ ГОРОД**



# ВО ЧТО ПРЕВРАТИЛСЯ.. КИШИНЁВ ВСЕГО ЛИШЬ ЗА НЕСКОЛЬКО ЛЕТ

---

*Последние 8 лет бездарного руководства сделали Кишинёв городом, где царит хаос. В администрации города занимаются исключительно политиканством, процветает коррупция, а до простого гражданина никому нет дела. Кишинёвцы с болью и грустью вспоминают о времени, когда их город был «цветком из камня», где всем жилось комфортно и уютно.*

---

## ОТСУТСТВИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА

Кишинёв – единственная столица на европейском континенте, у которой нет долгосрочного плана развития. В результате застройка города осуществляется хаотично и бессистемно, отсутствие градостроительных правил порождает коррупцию во всех эшелонах муниципальной власти – от секретарш в претурах до главы города.

## ДЫРЫ В ГОРОДСКОМ БЮДЖЕТЕ

Непрофессиональное расходование средств ежегодно приводит к возникновению большого дефицита городского бюджета. Отчёты контролирующих органов и международно признанных экспертов только за последние несколько лет говорят **о нецелевом использовании более 2 миллиардов леев.**

## РАЗВОРОВЫВАЕТСЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЗЕМЛЯ

Участки распределяются между «своими». Только за последние 2 года было **«распилено» (украдено) более 300 гектаров** муниципальной земли **с общим ущербом более 6 миллиардов леев.**

## НЕПРОФЕССИОНИЗМ В КАДРОВОЙ ПОЛИТИКЕ

На руководящие посты в городе назначаются друзья примара. Примэрия также стала местом трудоустройства для членов Либеральной партии. Ни одна руководящая должность не была присвоена на основе открытого конкурса, согласно законодательству.

## В СИСТЕМЕ ЖКХ – ПОЛНЫЙ ХАОС

Капитальный ремонт жилого сектора не осуществляется десятилетиями. Жильцы, вносящие ежемесячную плату за обслуживание жилого комплекса, вынуждены осуществлять ремонт за счёт своих личных средств.

## ГОРОД ПОЛОН МУСОРА

Отсутствие мусорных урн и качественного муниципального контроля за вывозом и переработкой мусора превращают город в одну большую мусорную свалку.

## ГОРОД ЗАДЫХАЕТСЯ В ПРОБКАХ И ПЕРЕПОЛНЕННОМ ТРАНСПОРТЕ

Авантюрные действия руководства примэрии в отношении маршрутных такси привели к переполненным троллейбусам и автобусам в часы пик, нехватка которых, наряду

с отсутствием парковок, приводит к пробкам, полностью парализующим город.

## РАСТУТ КОММУНАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

За последние годы тарифы выросли в 4-6 раз. В марте 2015 года более 70 тысяч квартир накопили долги в размере 1 миллиарда леев. Более 45 тысяч исков поданы против горожан. Впервые за всю историю страны тех, кто не может платить, начали выбрасывать из собственных квартир.

## В ГОРОДЕ ПРОЦВЕТАЕТ НЕЗАКОННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

На сегодня в пределах города – 2000 незаконных построек. Сносятся детские площадки, стадионы, уничтожаются парковые зоны, на их месте незаконно строятся многоэтажные дома, парковки, гаражи. Получить авторизации, другие разрешительные документы, а также заручиться покровительством можно за определённую «мзду» в муниципальных органах.

## РАСЦВЕТ ПРЕСТУПНОСТИ

Только за последний год число тяжких и особо тяжких преступлений в городе увеличилось на 42%.

## ОСКОРБЛЕНА НАША ИСТОРИЧЕСКАЯ ПАМЯТЬ

Ведётся открытая война против традиционных праздников, в том числе дня Великой Победы и Рождества Христова по старому стилю, когда были оскорблены все православные верующие, названные “сектантами”. Примэрия открыто разрешает гей-парады, унионистские марши.

## УНИЧТОЖАЮТСЯ ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И ИСКУССТВА

Десятки культурно-исторических памятников снесены или разрушены. Оставшиеся памятники находятся в обветшалом состоянии или на грани разрушения.

## КИШИНЁВ УЖЕ НЕСКОЛЬКО ЛЕТ ПОДРЯД – В ТОПЕ РЕЙТИНГОВ «САМЫХ УРОДЛИВЫХ ГОРОДОВ МИРА»

Потрескавшиеся фасады домов с многочисленными пристройками, разрушенные улицы и тротуары, обилие ларьков, неухоженные парки, грязные водоёмы, бесконтрольная уличная реклама – это лишь малая часть того, что стало визитной карточкой нашей столицы.

# ОСТАНОВИМ ХАОС, НАВЕДЁМ ПОРЯДОК!

Кишинёвцы устали от 8-летнего издевательства над городом! Столица Молдовы нуждается в профессиональном, компетентном руководстве. Городом должна управлять команда профессионалов с опытом, которая не на словах, а на деле показала свои способности управлять страной и решать самые сложные проблемы.



# ГОРОД С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ

Без политических шоу

Без бюрократии

Без коррупции

Без кумовства и протекционизма

## МОИ РЕШЕНИЯ:



**НОВЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ДЛЯ КИШИНЁВА** будет разработан и утверждён к декабрю 2015 года. Кроме того, будут разработаны и внедрены зональные планы для каждого сектора Кишинёва. Наш город наконец начнёт развиваться согласно утверждённому плану, как другие столицы.

### НАЗНАЧЕНИЯ НА ДОЛЖНОСТИ – ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ

Кумэтризм, нанашизм, продвижение родственников, друзей и одноклассников будут искоренены из практики примэрии. Отбор и требования к сотрудникам будут предельно жёсткими. **Каждый сотрудник примэрии будет аттестован сразу же после выборов в течение 3 месяцев.** Чиновники, уличённые в коррупции, помимо уголовно-административной ответственности, будут немедленно освобождаться от должности.



## «ПРИНЦИП ОДНОГО ОКНА»

Для минимизации «человеческого фактора» при принятии решений и значительного снижения уровня коррупции будет внедрён электронный документооборот и принцип «одного окна». Все авторизации и другие документы будут выдаваться без хождения по кабинетам столичной администрации.

## СОЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ПО РАБОТЕ С ГРАЖДАНАМИ

Люди не должны ждать, когда примэрия им ответит на обращения. При реализации этого принципа я использую опыт правительства и социального проекта Партии социалистов **RETITIA.MD**, в рамках которого уже были успешно обработаны тысячи обращений граждан.

Муниципальный бюджет будет разрабатываться и исполняться качественно и в срок квалифицированными профессионалами, которые ранее уже доказали свою компетентность в деле.

## ПРИНЦИП ПРОЗРАЧНОСТИ И ОТКРЫТОСТИ

Принятие решений, касающихся вопросов городского хозяйства, будет открытым, с публикацией на сайте муниципия заблаговременно. Наиболее социально значимые из них будут приниматься совместно с гражданским обществом и горожанами. Уже в сентябре 2015 года при примаре будут созданы общественные и экспертные советы по всем направлениям жизнедеятельности столицы.



## БОРЬБА С ПРЕСТУПНОСТЬЮ

Вернуть муниципальную полицию для более эффективной защиты горожан от уличной преступности. Усилить конную полицию для патрулирования лесопарковых и рекреационных зон муниципия.

## ПЕРСОНАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Каждый работник примэрии или претуры будет отвечать за порядок в определённом вверенном ему участке в городе, что будет закреплено в его должностных обязанностях.

## ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ВЫЕЗДНЫЕ ЗАСЕДАНИЯ И СХОДЫ ГРАЖДАН ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА

В них будут участвовать примар, преторы, главы муниципальных служб. Каждая проблема будет задокументирована, будут обозначены конкретные ответственные и сроки её решения. Контроль будет жёстким.





# ГОРОД, КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

Столичный облик города

Чистый город

Зелёный город

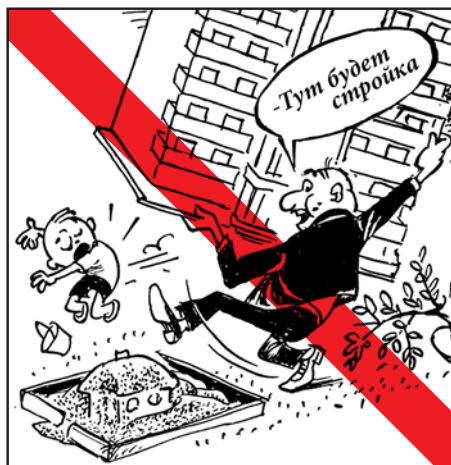
Благоустроенные дворы

Город для пешеходов и велосипедистов

## МОИ РЕШЕНИЯ:

**РЕВИЗИЯ ВСЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**  
по начатым объектам строительства на предмет их законности. Остановка всех «проблемных» строек в течение 1 месяца после выборов. Отмена всех сомнительных разрешений (авторизаций).

Дальнейшие авторизации будут выдаваться строго в рамках градостроительных правил и в рамках закона и установленных процедур.



### КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ И ДВОРЫ

Более 700 дворов будут освещены и благоустроены. В течение 4 лет будут сданы в эксплуатацию как минимум 400 новых зон отдыха.

### КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 400 ДОМОВ

Предусмотрены термоизоляция, реконструкция внутридомовых инженерных сетей, а также замена старых окон на стеклопакеты и дверей в подъездах.



## ПАРКОВКИ

Будут созданы многоуровневые муниципальные парковки при въезде в центр города. Оборудованы парковочные зоны в центре и секторах столицы.

## ЭФФЕКТИВНАЯ УБОРКА МУСОРА И СНЕГА

Парк мусороуборочных и снегоуборочных машин будет пополнен на 30 и 20 единиц соответственно, в том числе согласно предварительным договорённостям с зарубежными партнерами. В каждом секторе будет установлено по 100 комплектов урн и контейнеров для первичной сортировки мусора.

## ОБУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ

Организация наземных пешеходных переходов во всех местах вблизи всех детских садов, школ, университетов и детских площадок. Все подземные пешеходные переходы будут отремонтированы и благоустроены. В ряде мест будут оборудованы надземные переходы.



## ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ

Будут созданы пешеходные зоны в районе улиц Вероника Микле и Митрополита Варлаама. Тротуары всех значимых улиц будут отремонтированы.

**Очистка  
и сооружение ливневых  
стоков на каждой улице  
в низинах города  
В ТЕЧЕНИЕ 4 ЛЕТ.**

**Приоритет - улицы Албишоара и площади Кантемира (Скулянский круг).**

## ЗЕЛЁНАЯ СТОЛИЦА

Кишинёвцы всегда гордились своими озёрами и лесопарковыми зонами. Будет внедрена программа очистки и благоустройства всех озёр, парковых зон и русла реки Бык. Будут модернизированы, согласно международным стандартам, курортные зоны Вадул-луй-Водэ, Ватра и Гидигич, парки "Валя Морилор", "Долина Роз", "Алунелул", "Ла Извор" и "Думитру Рышкану".

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Введение института «муниципальных контролёров» для пресечения загрязнения парковых зон и санкционирования нарушителей с привлечением конной полиции.





# ГОРОД С ЗАБОТОЙ О ЛЮДЯХ

Счастливое детство

Достойное трудоустройство

Обеспеченная старость

## МОИ РЕШЕНИЯ:

### ГОРОД – ДЛЯ ДЕТЕЙ!

Установка детской площадки в каждом крупном дворе, замена старых. Установка спортивной площадки в каждом районе города в случае отсутствия стадиона. Создание детского городка (парка) в каждом секторе муниципия. Каждому ребенку будет обеспечен доступ в детский сад по месту жительства, что будет закреплено городским распоряжением.



В течение 4 лет будут сданы  
в эксплуатацию как минимум

## 400 НОВЫХ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК



## МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЁ!

В течение 4 лет будет построено  
и сдано 10 000 квартир, из них

# 2 000

– МАЛОГАБАРИТНОЕ  
СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЁ

Молодые семьи получают доступ к  
долгосрочным ипотечным креди-  
там с процентной ставкой в 3-5%.



## ПОДДЕРЖКА МАТЕРИНСТВА

За каждого родившегося в столице  
ребёнка примэрия будет выплачивать  
единовременное пособие в размере

# 2000 ЛЕЕВ

помимо существующих пособий.  
При рождении трёх (тройняшек)  
и более детей будет выделяться  
бесплатная жилплощадь.



## БЕСПЛАТНЫЙ ДЕТСКИЙ САД

для семей с двумя и более  
детьми дошкольного  
возраста



## НАДБАВКИ К ЗАРПЛАТЕ

Мы внедрим муниципальные социальные программы для врачей, учителей, военнослужащих, сотрудников правоохранительных органов, пожарных и социальных работников. Педагогам, воспитателям в детских садах, врачам и социальным работникам будет доплачиваться муниципальная надбавка в размере **20%** к основной ставке.



## ЗЕМЛЯ ДЛЯ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ПРИГОРОДАХ

В рамках муниципальной программы «**Построй свой дом**» молодым семьям в пределах Кишинёва будут выделены земельные участки для строительства жилья.

## РАБОТА – В КИШИНЁВЕ!

Путём привлечения внутренних и иностранных инвестиций будут созданы более

# 50 000

**РАБОЧИХ МЕСТ** в течение 4 лет.

## ПРЕМИИ И СТИПЕНДИИ ШКОЛЬНИКАМ И СТУДЕНТАМ

В рамках программы «Молодёжь – наше будущее» будет учреждена специальная муниципальная помощь одарённым детям (школьникам – премии, студентам – стипендии). По договорённости с зарубежными партнерами, каждая школа города будет оснащена необходимым лабораторным и спортивным инвентарём.

## СОЦИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ – КАЖДОМУ НУЖДАЮЩЕМУСЯ!

Будут устранены бюрократические препоны для получения соцпомощи. Будет внедрена компенсация тарифов на отопление для малообеспеченных семей.

**КОМПЕНСАЦИИ**  
**до 60%**  
**ОТ СУММЫ СЧЕТА В**  
**ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН**



Будет увеличено число категорий получателей социальной помощи за счёт муниципального бюджета (в частности, ликвидаторы Чернобыльской аварии, ветераны Афганской войны, Приднестровского конфликта и т.д.). Будет существенно расширена сеть социальных сто-

ловых для малоимущих. К 2017 году будут обустроены новые современные приюты для бездомных. Жёсткий контроль за формированием тарифов на коммунальные услуги, в особенности, на теплоэнергию. Расчёт и оплата услуг ЖКХ по факту и объёму потреблённых услуг.

## ПРОГРАММА «ЗДОРОВЫЙ ГОРОД»

Будет остановлено закрытие муниципальных медицинских учреждений. Согласно договорённости с зарубежными партнерами, медицинские учреждения Кишинёва получают

**15 РЕАНИМОБИЛЕЙ и 45 АВТОМОБИЛЕЙ**

**СКОРОЙ ПОМОЩИ**, как результат **ВРЕМЯ РЕАГИРОВАНИЯ** и приезд «на дом» уменьшатся до **10 МИНУТ**. Будет создан современный бесплатный диагностический центр, оснащённый томографом и другим передовым медицинским оборудованием. Раз в два года каждый житель Кишинёва будет обеспечен бесплатным профилактическим медицинским обследованием.





# ГОРОД С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

Современные дороги и тротуары

Город без пробок

Удобный, современный и безопасный городской транспорт

## МОИ РЕШЕНИЯ:



НОВЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АВТОМАГИСТРАЛИ И  
ТРАНСПОРТНЫЕ РАЗВЯЗКИ

Для того, чтобы попасть из одного сектора в другой, зачастую приходится ехать через центр города, загружая центральные магистрали. Проблему решит **СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ И РАСШИРЕНИЕ**

**СУЩЕСТВУЮЩИХ МЕЖРАЙОННЫХ МАГИСТРАЛЕЙ**, объединяющих районы города (Чеканы, Рышкановка, Ботаника, Центр, Буюканы).



**СТРОИТЕЛЬСТВО НОВЫХ ТРОЛЛЕЙБУСНЫХ ЛИНИЙ** (по улицам Албишоара, Грэдина Ботаникэ – Лунка Быкулуй, а также до кладбища св. Лазаря (Дойна).

### **КРУГЛОСУТОЧНЫЕ МАРШРУТЫ**

Автобусы и троллейбусы будут ходить по выходным дням с особым ночным графиком – по примеру других столиц.

- **КОЛЬЦЕВАЯ ОБЪЕЗДНАЯ АВТОМАГИСТРАЛЬ** для транзитного транспорта будет построена в течение 4 лет.

- **КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РАСШИРЕНИЕ УЛИЦЫ АЛБИШОАРА**, которая станет дублирующей транспортной артерией для бульвара Стефан чел Маре.

- **АВТОМАГИСТРАЛЬ «БУЮКАНЫ – ТЕЛЕЦЕНТР – АЭРОПОРТ»**, которая будет построена путём соединения улиц Василе Лупу и Петрарилор.

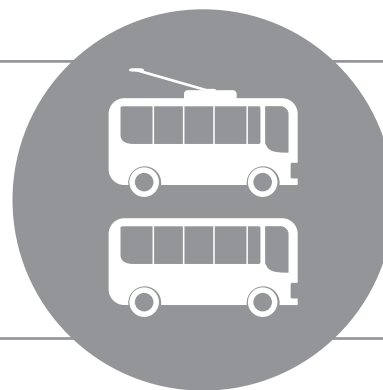
## **ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ - ПРИОРИТЕТ**



Будет реализована программа модернизации и расширения троллейбусного и автобусного парков. В рамках договорённостей с зарубежными партнёрами, в течение последующих 2 лет троллейбусный и автобусный парки будут пополнены на 50 новых транспортных единиц, а всего за 4 года - на

**200 НОВЫХ ТРАНСПОРТНЫХ ЕДИНИЦ,**  
в том числе за счёт закупок.

**ЕДИНЫЕ ЭЛЕКТРОННЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ КАРТЫ** для проезда в общественном транспорте (троллейбусы и автобусы) будут поэтапно внедрены в течение четырёх лет.





# КИШИНЁВ - СОВРЕМЕННЫЙ ГОРОД

Город, интересный для бизнеса

Город, привлекательный для туристов

Город, благоприятный для культуры и искусства

Город, открытый для науки и технологий

## МОИ РЕШЕНИЯ:

### ПРОГРАММА «КИШИНЁВ-21»

Будет создан современный научно-образовательный инновационный центр, отвечающий всем требованиям 21-го века. К работе в этом центре будут привлекаться лучшие специалисты из России, Европы, Украины, Румынии и других стран. Предварительно налажены контакты и достигнуты договорённости о сотрудничестве с крупнейшими в России научно-техническими центрами: наукоградом Обнинск и инновационным центром “Сколково”.



## СВОБОДНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

В рамках свободной экономической зоны с особым правовым статусом и облегчённой схемой будет обеспечен доступ и условия для развития 500 предприятиям малого и среднего бизнеса. В рамках предварительных соглашений с зарубежными партнерами в пригородах будут созданы сельскохозяйственные логистические центры для фермеров и сельхозпроизводителей с прямыми контактами между молдавскими и зарубежными предприятиями.

## «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА КИШИНЁВА»

Будут собраны все направления, инициативы и проекты для инвестиций в столицу в единую «Инвестиционную карту Кишинёва». Будут проводиться регулярные экономические форумы с участием потенциальных инвесторов из России, США, Европы, Китая и других стран.



## КИШИНЁВ - ГОРОД КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

В течение 4 лет будут отремонтированы здания всех муниципальных театров. Будут регулярно проводиться уличные фестивали и ярмарки. Будет воссоздана доступная для горожан сеть детских музыкальных и художественных школ и клубов, коллективов детского творчества.



**Создание в Кишинёве Центра народных промыслов и ремёсел** при поддержке зарубежных гуманитарных фондов.

## ГОРОД, ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ДЛЯ ТУРИСТОВ

Создание туристических культурно-развлекательных зон отдыха и спортивной рыбалки для привлечения зарубежных туристов в Кишинёв.

*Это часть наших  
обязательств в Кишиневе.  
С большинством в Мунсовете -  
сделаем больше!*

---

# ГРЕЧАНЫЙ – ПРИМАР

ПАРТИЮ СОЦИАЛИСТОВ – В МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

---

С нами будет лучше!



**ПАРТИЯ СОЦИАЛИСТОВ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**